



TRANSPORDIAMET

Mulgi Vallavalitsus  
mulgi@mulgivald.ee  
Pärnu mnt 30  
69403, Viljandi maakond, Mulgi  
vald, Abja-Paluoja linn

Teie 14.07.2025

Meie 24.07.2025 nr 7.1-2/25/11703-2

### **6 Valga-Uulu tee kinnistu kasutusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Mulgi valla Abja-Paluoja linna 6 Valga-Uulu tee (katastritunnus 10701:002:0024) kinnistu kasutusloa eelnõu (menetlus nr 499041). Kasutusloa antakse kunstiteosele „Mulgimaa õied“.

Kooskõlastasime ehitusloa eelnõu 30.04.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/7038-3 (edaspidi *kooskõlastus*).

Oma kooskõlastuste p 1 edastasime tingimuse Mulgi Vallavalitsusele kui kunstiteose „Mulgimaa õied“ omanikule riigitee maaüksusele isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimisele. Käesolevaks hetkeks ei ole nimetatud lepingut sõlmitud.

Võttes arvesse olulise puuduse esinemist ehitusloa elluviimisel **jätame kasutusloa kooskõlastamata.**

Kooskõlastame 6 Valga-Uulu tee kinnistu kasutusloa eelnõu pärast seda, kui oleme sõlminud huvitatud isikuga isikliku kasutusõiguse lepingu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Tuuli Tsahkna  
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee